**ДОГОВОР О СОВМЕСТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**по обработке сельскохозяйственных полей**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ область

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сельский округ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_ \_» \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ 202\_ \_г.

**КХ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**, именуемое в дальнейшем «Сторона-1», в лице Руководителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании уведомления о регистрации, с одной стороны, и

**ТОО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**, именуемое в дальнейшем «Сторона-2», в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
   1. Стороны обязуются объединить свои средства и совместными усилиями, без образования юридического лица, действовать по производству сельскохозяйственной продукции на участках, принадлежащих Стороне-1, перечисленных в настоящем Договоре. С целью настоящего Договора все работы, связанные с совместной деятельностью по настоящему Договору, называются «Проект».
   2. При этом стороны сохраняют свою самостоятельность в части, не оговоренной настоящим Договором.
2. **Права и обязанности сторон**
   1. **Сторона-1** в качестве своего вклада в Проект предоставляет:
      1. Земельные участки:

кадастровые номера \_\_\_\_-\_\_\_-\_\_\_-\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_ га.

и \_\_\_\_-\_\_\_-\_\_\_\_\_-\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ га.,

по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Участки не поливные (богара).

Предоставление других участков оформляется дополнительным соглашением или отдельным договором.

* + 1. За счет средств, выделяемых Стороной-2, осуществляет закупку семян, удобрений и пестицидов.
    2. Осуществляет координацию совместной деятельностью в части указания координат участков, места для сбора техники и мест для временного складирования продукции.
  1. **Сторона-2** в качестве вклада в Проект предоставляет:
     1. Услуги трактора с навесным оборудованием, комбайна, грузового транспорта и иной всей необходимой техникой, требуемой для выполнения Проекта.
     2. Обеспечивает за свой счет технику топливом, экипажем и связанными с этим затратами (проживание экипажа, заработная плата и иные обязательные платежи, питание, запасные части, расходные материалы, горюче-смазочные материалы).
     3. За свой счет обеспечивает подготовку участка и техники к посевной компании, в том числе заранее проводит работы по удержанию снега на полях, выделяет Стороне-1 денежные средства для закупа семян, удобрений, пестицидов и прочих материалов необходимых для работы.
     4. При необходимости, за свой счет обеспечивает, сушку и хранение урожая на соответствующих складах. При этом затраты по хранению урожая осуществляются до 30 сентября текущего года, при необходимости дальнейшего хранения урожая, каждая Сторона оплачивает свои затраты самостоятельно.
     5. Обеспечивает все прочие расходы необходимые для выполнения работ и обеспечения сохранности оборудования, техники и урожая.
  2. **Стороны** совместно управляют проектом в следующем порядке:
     1. Выбирают наименование, сорт, репродукцию и другие качественные характеристики семян для посева.
     2. Расходует полученные средства согласно согласованных планов финансирования или протоколов или решений участников настоящего Договора. Расходование полученных денежных средств и вырученных товаров и иного имущества, без согласования с участниками настоящего договора не допускается.
     3. Заключает в интересах настоящего договора, от своего имени договора и сделки, осуществляет отгрузку и приемку товаров, аккумулирует полученную выручку.
  3. Стороны вправе нести дополнительные расходы, если эти расходы согласовываются Сторонами.
  4. Стороны вправе оплачивать расходы по настоящему договору, с согласования Сторон, путем оказания соответствующих услуг, необходимых для реализации настоящего Договора.
  5. Стороны назначают уполномоченных лиц, которые наделяются полномочиями осуществлять контроль за ходом совместной деятельности.
  6. Сумма финансирования на последующие годы должна оговариваться в соответствующем бюджете.
  7. Стороны до начала соответствующего года работы, обязуются составить и утвердить бюджет, с указанием расходов и планом финансирования совместной деятельности с указанием сроком финансирования или закрепить порядок финансирования в соответствующих совместных решениях и протоколах.
  8. По итогам года Сторонами составляется итоговый (годовой) отчет о результатах совместной деятельности и распределяется доход в натуре (полученными плодами).
  9. Выбор цены реализации и реализация урожая осуществляется с обоюдного согласия Сторон.
  10. Стороны имеют право контролировать ход совместной деятельности и правильность осуществления расходов по договору.

1. **Распределение прибыли**
   1. Прибыль, полученная в ходе реализации настоящего договора, распределяется между Сторонами в пропорциях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_% от урожая передается в собственность Стороны-1, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_% от урожая передается в собственность Стороны-2. В случаях если урожай был реализован до раздела прибыли, то делятся полученные от реализации урожая денежные средства в указанных в настоящем пункте пропорциях. Прибыль делится вне зависимости от полученных убытков или неурожая.
   2. Распределение полученных субсидий:

С целью оформления субсидий, те расходы, которые показываются на участке Стороны-1, оформляются на Сторону-1.

Полученные субсидии должны быть возвращены Стороне, финансирующей данную статью затрат (например: если покупка Удобрений была осуществлена за счет Стороны-2, полученные субсидии подлежат перечислению на счет Стороны-2 как возврат финансовой помощи).

* 1. Распределение страховых выплат ввиду засухи:

Стороны с целью уменьшения рисков имеют право застраховать поля на случай засухи. В данном случае стороны обязаны внести страховую сумму пропорционально как указано в п. 3.1. Соответственно распределение страховой выплаты также происходит пропорционально как указано в п. 3.1.

* 1. Каждая сторона уплачивает налоги с получаемой прибыли самостоятельно, если иное не оговорено сторонами в соответствующих соглашениях.

1. **Ответственность сторон**
   1. Каждая Сторона несет ответственность за причинение вреда своим работникам и третьим лицам самостоятельно.
   2. Стороны несут ответственность согласно действующего законодательства Республики Казахстан.
   3. Все споры, разногласия, требования, возникающие из данного договора или касающиеся его нарушения, прекращения, недействительности, подлежат окончательному разрешению в Арбитраже при ОЮЛ «Союз предпринимателей Казахстана» в соответствии с его Регламентом.
   4. Форс-мажорные обстоятельства применяются в случае, если они длятся дольше 1 месяца и об их наступлении письменно заявлено заинтересованной Стороной договора в течение 30 дней с даты наступления таких обстоятельств.
2. **Прочие условия**
   1. Настоящий договор может быть расторгнут путем уведомления стороны договора за 60 дней.
   2. Право владения, распоряжения и пользования земельными участками остается за Стороной-1.
   3. В случае расторжения договора стороны обязаны осуществить распределение прибыли, при её наличии, а также принять меры по сохранению и выращиванию еще не полученного урожая.
   4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до конца года в котором был заключен Договор, а в части непринятых работ и взаиморасчетов до их приемки и окончательного проведения всех расчетов.
   5. Реквизиты и адреса сторон указаны в соответствующем разделе настоящего договора. В случае изменения реквизитов и/или адреса Сторона обязана немедленно уведомить об этом другую Сторону договора. Не извещение о смене контактов лишает Сторону ссылаться на неполучение уведомлений, повесток и прочих писем.
   6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.
3. **Адреса, реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Сторона-1:** | **Сторона-2:** |
| **КХ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ обл.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ район,  Село \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_  ИИН \_\_\_\_\_\_\_\_\_  АО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_KZKA  ИИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Тел./ WhatsApp \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **ТОО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**  г.\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_ район  ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_  БИН \_\_\_\_\_\_\_\_\_  АО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_KZKA  ИИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Тел./ WhatsApp \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Руководитель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **Директор**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |